

**Информация о результатах проверки законности и эффективности (результативности и экономности) использования бюджетных средств муниципального образования «Город Таганрог», направленных в 2012-2014 годах ТСЖ «Эдельвейс» на капитальный ремонт многоквартирного жилого дома г. Таганрога по адресу: ул. Ждановская,54.**

**Основание для проведения проверки:** пункт 1.1 Плана работы Контрольно-счетной палаты города Таганрога на 2014 год, утвержденного приказом председателя Контрольно-счетной палаты города Таганрога от 30.06.2014 № 4; распоряжение председателя Контрольно-счетной палаты города Таганрога от 30.06.2014 № 6.

**Цель и предмет проверки:** проверка соблюдения законности и эффективности (результативности и экономности) использования бюджетных средств муниципального образования «Город Таганрог», направленных в 2012-2014 годах ТСЖ «Эдельвейс» на капитальный ремонт многоквартирного жилого дома г. Таганрога по адресу: Ждановская,54.

**Перечень проверенных объектов:** ТСЖ «Эдельвейс».

**Проверяемый период:** 2012-2014 годы.

**Сроки проведения проверки:** с 17.07.2014 года по 12.08.2014 года.

**Состав ответственных исполнителей:** аудитор Контрольно-счетной палаты города Таганрога Бурмистров Алексей Владимирович (руководитель проверки) и инспектор Контрольно-счетной палаты города Таганрога Егоров Владислав Олегович.

**Общий объем проверенных средств:** 2 070 216,0 рублей.

**Результаты контрольного мероприятия:**

1. ТСЖ «Эдельвейс» необходимые документы для проведения проверки представлены не были. Контрольно-счетной палатой города Таганрога составлен Акт о непредставлении документов ТСЖ «Эдельвейс» от 18.07.2014 года.

2. В нарушение п.1.5 постановления Администрации города Таганрога от 06.04.2012 № 1250 многоквартирный жилой дом включен в долгосрочную целевую программу по капитальному ремонту без наличия всех необходимых документов.

3. В нарушение п.2.6 «Порядка организации и финансирования из областного бюджета работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов», утвержденному постановлением Правительства Ростовской области от 04.10.2012 № 945, а также п.1.28 «Инструкции о составе, порядке разработки, согласования и утверждения проектно-сметной документации на капитальный ремонт зданий», утвержденной постановлением Госстроя РФ от 17.12.1999 № 79 положительное заключение экспертизы на работы по капитальному ремонту на сумму 453 996,0 рублей, отсутствует.

4. Оплаченные, но невыполненные работы по капитальному ремонту составили сумму в размере 68 110,50 рублей.

5. В связи с превышением стоимости материалов в акте КС-2, предъявленного к оплате, над сметной стоимостью, сумма в размере 60 222,71 рублей выплачена ТСЖ «Эдельвейс» в пользу подрядчика необоснованно.

6. ТСЖ «Эдельвейс» и УЖКХ г. Таганрога осуществлено расходование бюджетных средств в сумме 121 219,34 рублей с затратами сверх необходимого на получение требуемого результата.

**По результатам проверки:**

1. Отчет утвержден председателем Контрольно-счетной палаты города Таганрога 12.08.2014 (рассмотрен на заседании Коллегии Контрольно-счетной палаты города Таганрога от 12.08.2014).
2. Контрольно-счетной палатой города Таганрога направлено представление в адрес ТСЖ «Эдельвейс».
3. Информационное письмо с изложением результатов проверки направлено Мэру города Таганрога.
4. Информация по результатам проверки направлена в Городскую Думу города Таганрога.
5. Акт проверки законности и эффективности (результативности и экономности) использования бюджетных средств муниципального образования «Город Таганрог», направленных в 2012-2014 годах ТСЖ «Эдельвейс» на капитальный ремонт многоквартирного жилого дома г. Таганрога по адресу: Ждановская,54, направлен в прокуратуру города Таганрога.

Виновному должностному лицу-заместителю директора МБУ «Объединенная дирекция строящихся объектов ЖКХ г. Таганрога» (осуществляло технический надзор за капитальным ремонтом дома) приказом от 14.08.2014 № 41 объявлен выговор.

Приказом от 04.09.2014 № 65 по УЖКХ г. Таганрога предписывается должностным лицам:

- начальнику отдела развития УЖКХ г. Таганрога усилить контроль за соблюдением управляющими организациями условий заключенных соглашений при ремонтно-строительных работах;

- директору МБУ «Объединенная дирекция строящихся объектов ЖКХ г. Таганрога» усилить контроль за ведением ремонтно-строительных работ с целью недопущения фактов завышения объемов и стоимости работ.

Также, в Администрации города Таганрога состоялось расширенное совещание с участием ответственных должностных лиц, на котором рассмотрены вопросы усиления контроля за ведением работ по капитальному ремонту многоквартирных жилых домов, с целью недопущения фактов завышения выполненных объемов и своевременным представлением подрядными организациями всей исполнительной документации.

Проверка снята с контроля Контрольно-счетной палаты города Таганрога (Решение Коллегии Контрольно-счетной палаты города Таганрога от 29.07.2015 № 16.2).

Аудитор  
Контрольно-счетной палаты  
города Таганрога

А.В.Бурмистров